

ИЗМЕНЕНИЯ В НАЛОГОВОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ



Президент России Владимир Путин подписал федеральный закон, которым вносятся изменения в части первую и вторую Налогового кодекса РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации¹.

Налог на имущество организаций

Организации, применяющие УСН и ЕНВД, не освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в отношении недвижимого имущества, налоговая база по которому определяется исходя из кадастровой стоимости.

Напомним, налоговая база по налогу на имущество организаций может определяться на основании кадастровой стоимости в отношении²:

- административно-деловых и торговых центров, а также помещений в них;
- объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не связанных с их деятельностью через постоянное представительство.

Данная норма вступает в силу 1 января 2015 года для лиц, применяющих УСН, и 1 июля 2014 года для лиц, применяющих ЕНВД.

Уведомление об открытии счета

Организации и индивидуальные предприниматели больше не обязаны самостоятельно сообщать в налоговый орган об открытии или закрытии банковского счета. Напомним, что раньше компании и индивидуальные предприниматели должны были сообщить в налоговый орган об открытии или закрытии банковского счета в течение семи дней со дня открытия или закрытия. Ответственность за неуведомление возлагается на банк. Данная норма вступает в силу уже в мае 2014 года.

Перечень контролируемых сделок

Расширен перечень сделок, не признаваемых контролируемыми для целей трансфертного ценообразования. В частности, не признаются контролируемыми сделки в области военно-технического сотрудничества РФ с иностранными государствами, осуществляемого в соответствии с Федеральным законом от 19.07.1998 № 114-ФЗ. Указанная поправка распространяется на сделки, доходы и расходы по которым признаются с 1 января 2012 года.

Ответственность по уведомлениям о контролируемых сделках

В случае обнаружения неполноты сведений, неточностей либо ошибок в заполнении уведомления о контролируемых сделках налогоплательщик вправе направить уточненное уведомление³. Согласно поправке, начиная с мая 2014 года налогоплательщик освобождается от ответственности за непредставление уведомления о контролируемых сделках, представление недостоверных сведений в уведомлении о контролируемых сделках, если такое уведомление подано до момента, когда налогоплательщик узнал об установлении налоговым органом факта отражения в уведомлении недостоверных сведений о контролируемых сделках.

Новые обязанности налогоплательщиков – физических лиц

С 1 января 2015 года устанавливается обязанность физического лица однократно сообщить в налоговый орган сведения о наличии у него объектов недвижимого имущества или транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения, в случае неполучения таким физическим лицом налоговых уведомлений и неуплаты налогов в отношении указанных объектов за период владения ими.

Указанное сообщение с приложением копий правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, документов, подтверждающих государственную регистрацию транспортных средств, представляется в налоговый орган по месту жительства либо по месту нахождения объектов имущества, транспортных средств. Причем представляется оно в отношении каждого объекта налогообложения однократно в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Отметим, что до 1 января 2017 года налогоплательщиков будут стимулировать к исполнению такой обязанности путем предоставления налоговому органу воз-

¹ Федеральный закон от 02.04.2014 № 52 «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

² Пункт 1 статьи 378.2 НК РФ.

³ Пункт 2 статьи 105.16 НК РФ.

возможности исчислять суммы налогов в отношении заявленных ими объектов налогообложения начиная только с того налогового периода, в котором обязанность исполнена. После 1 января 2017 года лица, не исполнившие обязанность, могут быть привлечены к налоговой ответственности.

Новые обязанности органов ЗАГС

С 1 января 2015 года органы ЗАГС, органы опеки и попечительства обязаны сообщать в налоговый орган сведения о фактах заключения (расторжения) брака, установления отцовства, установления и прекращения опеки и попечительства. Такое сообщение представляется в налоговые органы по месту своего на-

хождения в течение 10 дней после дня регистрации актов гражданского состояния физических лиц.

Ратифицирована налоговая конвенция с Мальтой

Конвенция предусматривает большое количество налоговых преференций, в частности пониженные налоговые ставки по дивидендам, процентам и роялти.

В случае взаимного обмена между Россией и Мальтой уведомлениями о ратификации Конвенции в текущем году Конвенция вступит в силу на 30-й день с даты последнего из уведомлений и будет применяться в отношении доходов, полученных с 1 января 2015 года.

КОНТАКТЫ



ЮРИЙ
ИВАНОВ

Руководитель проектов
Налоговой практики

ivanov@vegaslex.ru



НИКОЛАЙ
РУДОМАНОВ

Юрист
Налоговой практики

rudomanov@vegaslex.ru

Подробную информацию о продуктах и услугах VEGAS LEX Вы можете узнать на vegaslex.ru

К изложенному материалу следует относиться как к информации для сведения, а не как к профессиональной рекомендации. VEGAS LEX рекомендует обратиться за профессиональной консультацией по любому вопросу.

VEGAS LEX – одна из ведущих российских юридических фирм, предоставляющая широкий спектр правовых услуг. Основанная в 1995 году, Фирма объединяет более 100 юристов, офисы в Москве, Волгограде, Краснодаре и ряд региональных партнеров.

НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:

- Взаимоотношения с государственными органами. Нормотворчество
- Вопросы конкуренции. Антимонопольное регулирование
- Отраслевое право. Топливо-энергетический комплекс
- Техническое регулирование
- Разрешение споров и досудебное урегулирование конфликтов. Медиация
- Проекты с иностранным элементом. Международный арбитраж. Международные сделки. Локализация
- ГЧП и инфраструктурные проекты
- Недвижимость. Земля. Строительство
- Корпоративные вопросы и M&A. Юридическая экспертиза
- Инвестиции. Проектное финансирование
- Инновационные проекты
- Комплаенс. Антикоррупционный комплаенс и противодействие корпоративному мошенничеству
- Международное налогообложение
- Налоговый консалтинг
- Ценные бумаги, листинг, секьюритизация
- Интеллектуальная собственность
- Отраслевое право. Экологическое право

ОТРАСЛИ ЭКОНОМИКИ:

- Авиация
- ЖКХ
- Информационные технологии
- Инфраструктура и ГЧП
- Машиностроение
- Metallургия
- Нанотехнологии
- Недвижимость
- Недропользование
- Пищевая промышленность
- Страхование
- Строительство
- Телекоммуникации
- Транспорт
- ТЭК
- Тяжелая и легкая промышленность
- Фармацевтика
- Финансы
- Химия и нефтехимия

ПРИЗНАНИЯ И НАГРАДЫ:

- European Legal Experts 2013
- Best Lawyers 2012
- International Financial Law Review 2014
 - ▷ Реструктуризация и банкротство
 - ▷ Слияния и поглощения
 - ▷ Проектное финансирование
- Chambers Europe 2013
 - ▷ Государственно-частное партнерство
 - ▷ Антимонопольные вопросы
 - ▷ Разрешение споров
- The Legal 500 Europe, Middle East&Africa 2013
 - ▷ Государственно-частное партнерство
 - ▷ Разрешение споров
 - ▷ Недвижимость
 - ▷ Корпоративная практика, M&A
- ▷ Налоги
- ▷ Энергетика и природные ресурсы
- Право.Ru-300 2013
 - ▷ Антимонопольное право
 - ▷ Коммерческая недвижимость/строительство
 - ▷ Природные ресурсы/энергетика
 - ▷ Корпоративное право/M&A
 - ▷ Налоговое право
 - ▷ Арбитраж
 - ▷ Интеллектуальная собственность
 - ▷ Международный арбитраж
- PLC which lawyer? 2012
 - ▷ Антимонопольное право
 - ▷ Страхование

НАШИ КЛИЕНТЫ:

Внешэкономбанк, РусГидро, РОСНАНО, СИТРОНИКС, Газпром нефть, Газпром добыча Астрахань, Мосэнергосбыт, МРСК Центра, МРСК Волги, Белон, ФосАгро АГ, РОСНО, Ильюшин Финанс Ко, Русские фонды, РЕСО-Гарантия, Сан ИнБев, МТС, R-Quadrat, НОСНТIEF, MAN, British Airways, Rockwool, MTD Products

СОТРУДНИЧЕСТВО:

Министерство экономического развития РФ, Министерство транспорта РФ, Министерство регионального развития РФ, Федеральная антимонопольная служба РФ, Федеральная служба по тарифам РФ, Федеральная служба по финансовым рынкам РФ, комитеты Государственной Думы и Совета Федерации, ГК Внешэкономбанк, федеральные агентства (Росморречфлот, Росжелдор, Росавтодор, Госстрой), комитеты по собственности и защите конкуренции, ГЧП и инвестициям РСПП, Комиссия по защите прав инвесторов при НФА, Агентство стратегических инициатив и др.

МОСКВА

Тел.: +7 (495) 933 08 00
Факс: +7 (495) 933 08 02
vegaslex@vegaslex.ru

ВОЛГОГРАД

Тел.: +7 (8442) 26 63 12/13/14/15
Факс: +7 (8442) 26 63 16
volgograd@vegaslex.ru

КРАСНОДАР

Тел.: +7 (861) 274 74 08
Факс: +7 (861) 274 74 09
krasnodar@vegaslex.ru